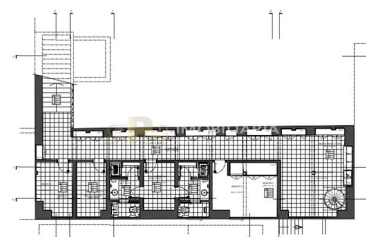




## Santarém - Loja / comércio



**10**

Quartos

**1341**

Área (m<sup>2</sup>)

**1350**

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**1 000 000 €**

(EUR €)

## Predio - Clinica - Edificio preparado para clinica ou hemodialise

REF<sup>a</sup> PRE/0585

Prédio para serviços com licença de utilização para Radiologia- unidade de Cuidados de Saúde e tem projecto para clinica de hemodiálise.

Com 1350m<sup>2</sup> de terreno, 598,80m<sup>2</sup> de área bruta privativa e 742.25m<sup>2</sup> de área bruta dependente.

1º piso:

- Hall
- Recepção
- Sala de espera
- Escritório do director com roupeiro
- Sala de relatórios



**Rita Pinto e Nuno Hilário**

Consultores imobiliários

966617800 <sup>2</sup>

geral@rph.pt

T 243 155 655 <sup>1</sup> · T 966 617 800 <sup>2</sup> · E geral@rph.pt  
Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém  
AMI 11994

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Sala director com ar condicionado
- Sala relatórios com ar condicionado
- Sala técnica com ar condicionado
- Sala orto com vestuário
- Sala Mamografia com ar condicionado e 2 vestiários
- Sala
- Hall grande com ar condicionado
- Raio x com 2 vestiários e uma casa de banho
- Sala grande de reuniões ou de fisioterapia
- Sala fisioterapia
- Sala análises com 2 vestiários com ar condicionado
- Sala ecografia com 2 vestiários com ar condicionado
- Casa de banho
- Sala ecografia 1 com casa de banho e 2 vestiários

Cave:

- arrumo
- sala de arquivo
- casa de banho dupla com vestuário
- sala
- copa

Sótão:

- 3 espaços amplos
- 3 salas e um espaço para cozinha
- Com poço para fazer elevador

RPH - Imobiliária - Marcamos a diferença!

Com o início de actividade em Janeiro de 2016, contamos com uma equipa jovem, experiente, dinâmica e com capacidade de resolução. Esta equipa tem em conjunto mais de 40 anos de experiência no mercado imobiliário.

Para ajudar os nossos clientes, oferecemos um conjunto de amplas soluções que vão desde a mediação, topografia, consultadoria, projectos, remodelações, etc.

Temos pessoal técnico qualificado, assim como diversos parceiros reconhecidos pelos seus percursos profissionais.

Estamos aqui por si!

AMI 11994

Todas as informações apresentadas nesta página são da inteira responsabilidade da nossa



**Rita Pinto e Nuno Hilário**

Consultores imobiliários

966617800 <sup>2</sup>

geral@rph.pt

T 243 155 655 <sup>1</sup> · T 966 617 800 <sup>2</sup> · E geral@rph.pt  
Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém  
AMI 11994

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Agência.

Devem ser consideradas correctas não excluindo, contudo, a necessidade de serem verificadas. Estas informações não têm qualquer carácter vinculativo.

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Esgotos municipais
- Ano construção: 2013
- Certificação energética: B



**Rita Pinto e Nuno Hilário**

Consultores imobiliários

966617800 <sup>2</sup>

geral@rph.pt

**T 243 155 655 <sup>1</sup> · T 966 617 800 <sup>2</sup> · E geral@rph.pt**  
**Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém**  
**AMI 11994**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)