



Almeirim - Loja / comércio



Quartos



Casas de banho



Área (m²)

308

786 900 €

(EUR €)

Restaurante, Almeirim - Venda

REF^a LOJ/1088

Restaurante, Almeirim - Venda

Imóvel em pleno funcionamento na emblemática rua da "Sopa da Pedra" com 632 m² de área bruta privativa, composto por dois pisos com acessos independentes:

1º Piso – Restaurante

- Sala com capacidade para 90 lugares, com possibilidade de expansão para até 110 lugares;
- Esplanada com capacidade para 16 pessoas;
- Cozinha equipada com fogão, forno, frigorífico e congelador industriais;



Bruno Conde

Consultor imobiliário

966617800 ²

brunoconde@rph.pt

T 243 155 655 ¹ · T 966 617 800 ² · E geral@rph.pt
Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém
AMI 11994

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Despensas e arrumos;
- Casas de banho separadas para clientes e funcionários;
- Escritório administrativo;

Outras informações:

- 4 aparelhos de ar condicionado industriais
- Claraboia para iluminação natural

2º Piso – Habitação e Espaço Anexo

- Apartamento T1 em bom estado de conservação;
- Espaço para arrecadações e arrumos por remodelar;
- Terraço.

Este imóvel oferece uma excelente oportunidade tanto para investimento comercial como residencial.

NOTA: Este imóvel é para ser vendido em conjunto com a Refª LOJ/1089.

RPH - Imobiliária - Marcamos a diferença!

Com o início de atividade em Janeiro de 2016, contamos com uma equipa jovem, experiente, dinâmica e com capacidade de resolução.

Esta equipa tem em conjunto mais de 30 anos de experiência no mercado imobiliário.

Para ajudar os nossos clientes, oferecemos um conjunto de amplas soluções que vão desde a mediação, topografia, consultoria, projectos, remodelações, etc.

Temos pessoal técnico qualificado, assim como diversos parceiros reconhecidos pelos seus percursos profissionais.

Estamos aqui por si!

AMI 11994

Todas as informações apresentadas nesta página são da inteira responsabilidade da nossa Agência.

Devem ser consideradas correctas não excluindo, contudo, a necessidade de serem verificadas. Estas informações não têm qualquer carácter vinculativo.



Bruno Conde

Consultor imobiliário

966617800 ²

brunoconde@rph.pt

T 243 155 655 ¹ · T 966 617 800 ² · E geral@rph.pt
Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém
AMI 11994

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ano construção: 2006
- Certificação energética: C
- Pisos: 2



Bruno Conde

Consultor imobiliário

966617800 ²

brunoconde@rph.pt

T 243 155 655 ¹ · T 966 617 800 ² · E geral@rph.pt
Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém
AMI 11994

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)