



Nossa Senhora da Expectação - Einfamilienhaus



5
Schlafzimmer

3
Badezimmer

300
Bereich (m²)

13750
Grundstücksfläche (m²)



Garage



Pool

650 000 €
(EUR €)

Kleiner Bauernhof / Haus 5+1 Schlafzimmer, Campo Maior - Schwimmbad

Kleiner Bauernhof / Haus 5+1 Schlafzimmer, Campo Maior - Schwimmbad

Nr.: MOR/1069

Villa mit 5+1 Schlafzimmern in Campo Maior, eingefügt auf einem Grundstück von 1.375 (ha), mit 300 m² Bruttobaufläche;

Bestehend aus:

- Eingangshalle;
- Flur für die Schlafzimmer (Holzdecke und Einbauleuchten);



Rita Pinto e Nuno Hilário

966617800 ²
geral@rph.pt

T 243 155 655 ¹ · T 966 617 800 ² · E geral@rph.pt
Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém
AMI 11994

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



- 4 Schlafzimmer mit Kleiderschränken, 1 Suite mit Dusche und Klimaanlage;
- 1 Schlafzimmer;
- 1 Büro;
- Komplettes Badezimmer mit Badewanne;
- Esszimmer;
- Wohnzimmer mit Klimaanlage;
- Küche ausgestattet mit Herd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube, TEKA kombiniert, mit Esszimmer, Kamin mit Herd und Veranda mit Klimaanlage;
- Service-Toilette;
- Lagerung;

Äußeres:

- Schwimmbad;
- Automatische Bewässerung;
- 2 Löcher mit einer Tiefe von je 90 Metern;
- 1 Pumpe in jedem Tauchloch mit 6 Monaten;
- Bewässerung mit Regenvogelgeräten;
- Geschlossene Garage für 2 Autos mit Wasseraufbereitungssystem für das Schwimmbad;

Extra:

- Die restlichen Räume verfügen über eine Vorinstallation von Klimaanlage;
- 2 Solarthermie-Solarmodule mit 300-Liter-Tank;
- 14 km von Badajoz entfernt;
- Nähe zur Sekundarschule, zum kulturellen und internationalen Zentrum Rui Nabeiro, zum Handel und zu Dienstleistungen wie öffentlichen Schwimmbädern, Apotheken und Sportzentren;
- 3 Minuten (1,4 km) vom Dorfzentrum entfernt;

RPH - Real Estate - Wir machen den Unterschied!

Mit dem Beginn der Tätigkeit im Januar 2016 verfügen wir über ein junges, erfahrenes, dynamisches Team mit der Fähigkeit, Lösungen zu lösen.

Dieses Team verfügt zusammen über mehr als 30 Jahre Erfahrung auf dem Immobilienmarkt.

Um unseren Kunden zu helfen, bieten wir eine Reihe von umfassenden Lösungen an, die von Mediation, Topographie, Beratung, Projekten, Sanierungen usw. reichen.

Wir verfügen über qualifiziertes technisches Personal sowie über mehrere Partner, die für ihre berufliche Laufbahn anerkannt sind.

Wir sind für Sie da!

AMI 11994

Alle auf dieser Seite präsentierten Informationen liegen in der alleinigen Verantwortung unserer Agentur.

Sie sollten als korrekt angesehen werden, schließen aber nicht aus, dass eine Überprüfung



Rita Pinto e Nuno Hilário

966617800 ²

geral@rph.pt

T 243 155 655 ¹ · T 966 617 800 ² · E geral@rph.pt
Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém
AMI 11994

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



erforderlich ist.
Diese Angaben sind unverbindlich.

Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Klimaanlage
- Kamin
- Schwimmbad
- Umzäuntes Grundstück
- Garage
- Etagen: 1
- Mit Parkplatz
- Abstellraum
- Einliegerwohnung
- Automatische Bewässerung
- Brunnen
- ruhige Lage
-
- Solarheizung
-
-
- Energie ausweis: C
-
- Einbauschränke
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground
- Terrassen
- Baujahr : 2006
- Doppelgarage
- Solar wärmetechnik
- Blick: Landblick, Bergblick, Poolblick, Blick auf den Garten
- Doppelverglasung
- Speisekammer
- Dachboden
- Parkplatz
-
-
- Barbecue
- Ungestörter Ausblick
- Leitungswasser



Rita Pinto e Nuno Hilário

966617800 ²
geral@rph.pt

T 243 155 655 ¹ · T 966 617 800 ² · E geral@rph.pt
Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém
AMI 11994

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)